



Zarejestruj się do otrzymywania edukacyjnej ulgi podatkowej (School Tax Relief, STAR)

Gratulujemy zakupu nowego domu! Jeżeli będzie on stanowił główne miejsce zamieszkania nabywcy, prosimy poświęcić kilka minut na zarejestrowanie się do otrzymywania ulgi podatkowej STAR.

Właściciele nieruchomości spełniający kryteria kwalifikacji otrzymają oszczędności STAR w formie czeku lub przelewu na konto bezpośrednio od stanu Nowy Jork.

Aby otrzymać ulgę STAR należy się jednak zarejestrować w Departamencie Podatków Stanu Nowy Jork.

Rejestracji można dokonywać 24 godziny na dobę, 7 dni w tygodniu w witrynie www.tax.ny.gov/star.

Właściciele nieruchomości, którzy nie mają dostępu do komputera, mogą rejestrować się telefonicznie, dzwoniąc pod numer 518-457-2036 w dni powszednie, w godzinach od 08:30 do 16:30.

Opinie użytkowników dotyczące wniosku o rejestrację w programie STAR:

„Prosty i łatwy w użytkowaniu.”

„Bardzo przyjazny dla użytkownika, Prosty, nieskomplikowany proces.”

„Oczekiwałem, że potrwa to o wiele dłużej... a tak nie było.”

Czy kwalifikujesz się do udziału w programie STAR?

Właścicielom nieruchomości stanowiącej ich główne miejsce zamieszkania, których dochody wynoszą \$500 000 lub poniżej, przysługuje ulga podatkowa Basic STAR.

Osoby w wieku 65 lat lub starsze o dochodach w wysokości \$93 200 lub poniżej mogą kwalifikować się otrzymania ulgi podatkowej Enhanced STAR.

W pierwszym roku po zakupie nieruchomości, nowy właściciel może otrzymać zwolnienie od podatku STAR otrzymywane przez poprzedniego właściciela. W kolejnych latach, pod warunkiem spełnienia kryteriów kwalifikacji, właściciel otrzyma wypłatę ulgi STAR. Nie ma potrzeby dokonywania ponownej rejestracji.

Przed przystąpieniem do rejestracji, należy przygotować następujące informacje:

- imiona i nazwiska oraz numery ubezpieczenia socjalnego wszystkich właścicieli nieruchomości i ich współmałżonków
- nazwa okręgu szkolnego, w którym znajduje się główne miejsce zamieszkania właściciela nieruchomości
- przybliżona data zakupu nieruchomości oraz imię i nazwisko sprzedającego
- najnowszy rachunek za podatek edukacyjny, jeżeli został otrzymany
- adresy wszelkich innych posiadanych w innym stanie nieruchomości
- jeżeli nieruchomość jest własnością funduszu powierniczego, nazwa tego funduszu
- rozliczenia podatkowe z podatku federalnego lub stanowego za 2021 r. od wszystkich właścicieli (jeżeli właściciel nieruchomości nie rozliczył się podatku dochodowego za 2021 r., potrzebne będą dodatkowe informacje w odniesieniu do wszystkich właścicieli nieruchomości)

