



교육세 면제(School Tax Relief, STAR) 크레딧 등록

새 집을 축하드립니다! 이 집이 주 거주지라면, 잠시 시간을 내어 STAR에 등록하세요.

자격이 되는 신규 주택 소유자는 뉴욕주로부터 직접 STAR 감면액을 수표로 받습니다.

하지만 STAR 크레딧 수표를 받으려면, 뉴욕주 조세부(New York State Tax Department)에 등록해야 합니다.

웹사이트(www.tax.ny.gov/star)에서 하루 24시간, 일주일 내내 등록하실 수 있습니다.

컴퓨터를 이용할 수 없는 주택 소유자는 주중 오전 8시 30분에서 오후 4시 30분까지 518-457-2036번으로 전화해서 등록하실 수 있습니다.

STAR 등록 신청서에 대한 사용자 의견:

수월하고 사용하기 쉬워요.

*'아주 사용자 친화적이네요.
'하나씩 진행하기가 쉬워요.'*

*'오래 걸릴 것으로 생각했는데
그렇지 않네요.'*

STAR 자격이 될까요?

집을 보유하고 있고, 그 집이 주 거주지이고, 소득이 \$500,000 이하인 경우, 기본 STAR(Basic STAR) 크레딧 자격이 됩니다.

또한 65세 이상이고 소득이 \$88,050 이하인 경우, 보강된 STAR(Enhanced STAR) 크레딧에 자격이 될 수 있습니다.

새 집을 구매한 첫 해에는 이전 소유자의 STAR 면제를 받게 됩니다. 다음 해부터는 자격이 되는 동안 STAR 수표를 받게 됩니다. 다시 등록하실 필요가 없습니다.

등록하기 전에, 다음 정보를 준비하세요.

- 모든 부동산 소유자와 배우자의 이름과 사회보장번호(SSN)
- 소유자와 배우자의 주 거주지
- 부동산을 구입한 대략 날짜 및 가장 최근 교육세 청구서상의 판매자 이름(받은 경우)
- 신탁기관(Trust)이 부동산을 소유한 경우 다른 주에 소유하고 있는 주거용 부동산의 주소, 신탁의 법적 명칭
- 모든 소유자에 대한 2018 연방 또는 주 소득세 신고서(2018 소득세를 신고하지 않은 경우, 모든 부동산 소유자에 대한 재무 정보를 제공해야 함).