



註冊學校稅減免 (School Tax Relief, STAR) 抵免

祝賀您喬遷新居！如果這將是您的主要居所，請花幾分鐘時間註冊 STAR 抵免。

符合資格的新房主將直接從紐約州以支票的形式收到他們的 STAR 存款。

但是，您必須在紐約州稅務局 (New York State Tax Department) 註冊才能收到 STAR 抵免支票。

您可以每週 7 天、每天 24 小時在以下網站上註冊：www.tax.ny.gov/star。

無法使用電腦的業主可以在工作日上午 8:30 至下午 4:30 之間撥打電話 518-457-2036 進行註冊。

我們的使用者對 STAR 註冊申請的反饋：

「簡單易用。」

「對使用者非常友好。很容易一步一步地完成。」

「我原以為這將是一個漫長的過程……但事實並非如此。」

您有資格獲得 STAR 嗎？

如果您擁有自己的房屋，這是您的主要居所，並且您的收入不超過 \$500,000，您就有資格獲得基本 STAR 抵免。

此外，如果您年滿 65 歲且收入不超過 \$92,000，您可能會有資格獲得增強 STAR 抵免。

在您搬入新居的第一年，您可能會收到前業主的 STAR 豁免。在未來幾年，只要您符合資格，我們就會向您寄送 STAR 支票。您無需再次註冊。

在您註冊之前，請準備好提供以下資訊：

- 所有業主及其配偶的姓名和社會安全號碼
- 您的主要居所所處的學區名稱
- 您購買房產的大致日期，以及賣家的姓名
- 最近的學校稅單，如果您收到一份
- 在另一個州擁有的任何住宅房產的地址
- 如果以信託方式擁有房產，信託的法定名稱
- 所有業主的 2020 年聯邦或州所得稅申報表（如果您沒有提交 2020 年所得稅申報表，將要求您提供所有業主的財務資訊）

